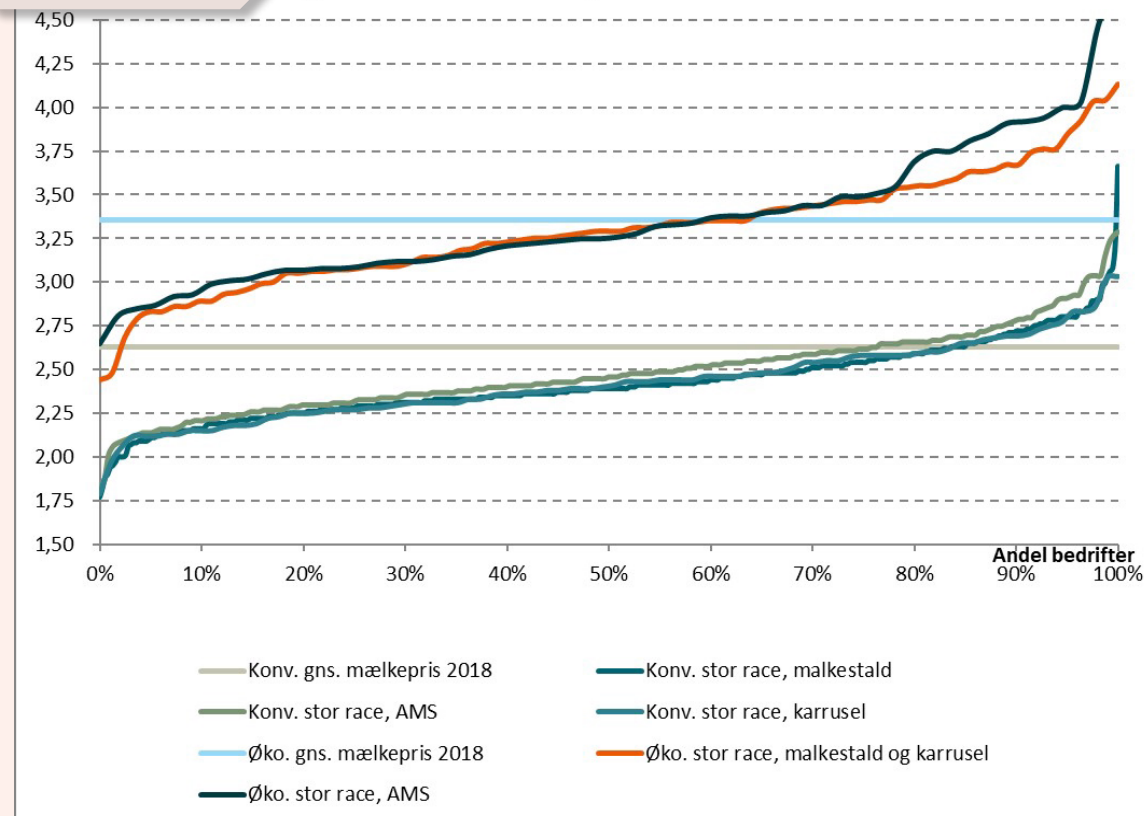


pr. kg EKM leveret for 2018 regnskaber



Spredning i fremstillingsprisen, baseret på Business Check med resultater fra 2018 på mælk på bedrifter med stor race, opdelt efter malkesystem og konventionel/økologi.

Brug Business Check til at vurdere din virksomhed

Potentiale: Driftsresultaterne for 2018 er samlet i Business Check. Det giver rig mulighed for at gennemse dine resultater i forhold sammenlignelige bedrifter, og se hvor der er størst potentiale for forbedring.

Af Morten Nyland Christensen, Seges Erhvervsøkonomi

Business Check med resultater for 2018 er udkommet og tilgængelig på landbrugsinfo. Det giver et solidt grundlag til at få et overblik over om de økonomiske resultater er på niveau med dine kollegaers. Deri findes også fraktilanalyserne, som for hver driftsgren viser spredningen i de vigtig-

ste nøgletal. Det kan være en stor hjælp til at finde de indsatsområder, der sikrer netop din bedrift en mere robust økonomi.

Stor spredning i resultater

Fremstillingsprisen på et kg produceret EKM mælk for forskellige grupper kan ses i figuren. Som foregående år er spredningen stor. Her er fo-

der absolut den største post. Derfor er effektivt produceret kvalitetsfoder en afgørende faktor for en robust økonomi, og derfor skal grovfoder som driftsgren ses i sammenhæng med driftsgrenen mælk.

For den gennemsnitlige mælkeproducent var der overskud i 2018, hvilket gælder for både økologiske og konventionelle bedrifter. De konventionelle bedrifter klarede sig

bedst. Afregningsprisen er en afgørende faktor, som med en stor efterbetaling ender med kun at falde 10 øre for de konventionelle og 15 øre for de økologiske i forhold til sidste år.

Da driftsgrenene for mælk og grovfoder er adskilt, vil tørken ikke slå fuldt igennem i driftsgrenen for mælk, pga. standard-overførselsprisen på foder. Ikke alle mælkeprodu-

center har haft lige store tab i marken sidste år, da vandingsmuligheder og majs der ikke gik helt galt, sikrede en del af resultatet. Det gør også, at den

anbefalinger

- 1 Lav driftsgrensopgørelser for din bedrift, hvor du tjekker at tallene er retvisende
- 2 Husk at fodervogn og læsser tager meget diesel, som planteavlens ikke skal betale for
- 3 Udpeg dine indsatsområder på baggrund af fraktilanalysen, så du sikrer dig, at økonomien forbedres.

standardiserede overførselspris ikke er steget voldsomt. Billedet med fremstillingspriser (figur) er med standardpriser på grovfoder. Der har i gennemsnit været reelle fremstillingspriser på grovfoder, der var 10 øre højere end standardprisen, men med stor variation, hvilket naturligt gør, at andelen af producenter, der havde overskud, i mælkeproduktionen falder.

Omkostninger skal fordeles rigtigt

Opdeling af regnskabet i driftsgrene, giver et solidt fundament til at analysere bedriftens performance og sammenligne den med andre - og Business Check har netop et stort sammenligningsgrundlag. Det er vigtigt, at omkostningerne er fordelt rigtigt, så man reelt ved, hvad de forskellige driftsgrene bidrager med til den samlede økonomi på ejendommen. Derfor er det ikke ligegyldigt med fordeling af for eksempelvis diesel, hvor det kan virke overraskende, hvor stor en del fodertraktor og læsser egentlig bruger.

Datakvaliteten er afgørende, og med de digitale muligheder, der er i dag for at følge økonomien i realtid i - f.eks. via dashboard - bliver det kun endnu vigtigere at have styr på, hvor ens udgifter stammer fra, og hvilken driftsgren, der skal betale udgiften.

Fraktilanalyse som aktivt værktøj

Brug fraktilanalysen aktivt til at vurdere dine potentialer for at få en bedre bundlinje. Den kan vise forskellige indsatsområder, der kan arbejdes på. Det er vigtigt at være realistisk med, hvor meget et indsatsområde kan rykke. For ved at vælge de tiltag, der giver størst effekt, forbedres økonomien mest. I den forbindelse er det en god idé at tjekke op på, om fordelingen imellem driftsgrene er rigtig, og at din ejerløn er fordelt efter, hvor du faktisk bruger dine timer. Den rigtige opdeling af udgifter er første skridt til at vurdere din økonomi, og en vigtig del af fremtidens økonomistyring.

Fakta

- Business Check giver mulighed for at sammenligne dig med en række andre mælkeproducenter og se, hvordan du har klaret 2018 i forhold til andre med samme vilkår. Din lokale DLBR rådgiver kan udtrække en fraktilanalyse for hver af dine driftsgrene med markering af, hvordan lige netop din egen bedrift ligger.

Månedens udvalgte ejendom

Bragt i samarbejde med landbogrupperne.dk



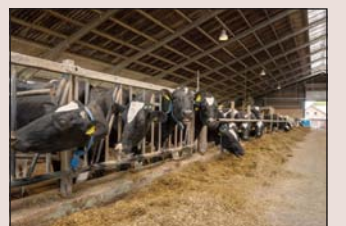
Tradsborgvej 56, Tjæreborg

»Borgely« er en veldrevet mælkeproduktionsvejendom, med miljøgodkendelse til 150 køer + opdræt, beliggende 3,5 km fra Tjæreborg, med kun 12 km til Esbjerg.

Til bedriften hører i alt 102,8920 ha, hvor der i 2018 er søgt EU-støtte på 89,96 ha fordelt på 79,50 ha ager samt 9,5 ha permanent græs. Derudover findes 3,9 ha fredsskov samt 10 ha natur, læhegn, bygningsparcel, vej, mm. Der er tilforpagtet ca. 70 ha. Stuehuset er opført i 1926 med et samlet boligareal på 140 m², stueplan på 90 m² og 50 m² på 1. salen. Boligen er løbende renoveret, og fremstår med rødstenet facade, rødglaseret tagsten fra 2004 samt hvide plastvinduer fra 2005.

For yderligere info eller aftale om fremvisning kontakt ejendomsmægler Allan Elsted Hansen på 25579851.

Sagsnr.	500-1149
Postnr.	6731
Boligareal, kvm	114
Grundareal, ha	102,89
Opført år:	1926
Pris, kr.:	18.975.000
www.landbogrupperne.dk	



Lignende ejendomme:

Postnr.	Areal, ha:	Pris, kr.:	Kontakt:
6064	153,55	22.500.000	Carina Jessen 30 56 34 26
6630	104,34	20.900.000	Hans Henrik Christensen 20 53 64 47
7321	136,36	18.900.000	Jens Ravn 24 22 99 00